

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 21292

26 april

2016

Ontwerpbesluit Omgevingsvergunning (Projectafwijkingsbesluit) Van der Lindenstraat ong. te Sint-Oedenrode



Burgemeester en wethouders van de gemeente Sint-Oedenrode maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.10 en 3.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend dat zij voornemens zijn met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3⁰ van de Wabo, medewerking te verlenen aan:

- De activiteit afwijken van het bestemmingsplan: voor het verkleinen van de afstand van het hoofdgebouw tot aan de voorste bouwperceelsgrens van 4 naar 3 meter;
- De activiteit bouwen: voor de oprichting van 8 woningen.

De locatie Van der Lindenstraat ong. te Sint-Oedenrode, kadastraal bekend gemeente Sint-Oedenrode, is gelegen in het geldende bestemmingsplan "Sluitappel Noord". Het bouwen van 8 woningen past in het geldende bestemmingsplan. Het verkleinen van de afstand van het hoofdgebouw tot aan de voorste bouwperceelsgrens van 4 naar 3 meter is niet mogelijk binnen het genoemde bestemmingsplan. Om mee te kunnen werken aan de aanvraag is het afwijken van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3⁰ van de Wabo vereist.

De aanvraag, het ontwerpbesluit, de ruimtelijke onderbouwing (memo) en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van donderdag 28 april 2016 tot en met woensdag 8 juni 2016 op werkdagen ter inzage bij het publieksplein van het gemeentehuis, Burgemeester Wernerplein 1 in Sint-Oedenrode. Tevens is het ontwerpbesluit omgevingsvergunning te raadplegen op de website www.sint-oedenrode.nl.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze over het ontwerpbesluit omgevingsvergunning kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Sint-Oedenrode, Postbus 44, 5490 AA te Sint-Oedenrode. Tevens is het mogelijk om na het maken van een afspraak een mondelinge zienswijze in te dienen. Daarvoor kunt u telefonisch contact opnemen met mevrouw L. Vulders van het team Ruimtelijke Ordening, telefoonnummer: 0413-481911 of de heer T. van Gerven van het team Bouwen en Milieu, telefoonnummer: 0413-481911.